



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
567

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 21,787 στρεμμάτων, στη θέση Φάκεζα περιφέρειας Κοινότητας Πετριών, Ν. Εύβοιας. ... 1
- Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για την κατασκευή του έργου «Διαπλάτνωση και βελτίωση Έθνικής οδού Κατάλας - Ξάνθης στο τμήμα Ανατολικής είσοδου Κατάλας τμήμα ΧΘ 1+300 έως ΧΘ 3+000» (έργο 7871000 ΔΕ/ΣΑ-Ε 071/81). ... 2
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της Επαρχιακής οδού αρ. 22 Χάνι Τσίτου — Καλο-

μοίρας — Ματονερίου — Αμπελοχωρίου Ν. Τρικάλων (τμήμα από Γέφυρα Μεγάλου Ρέματος «Παραλλαγή» μέχρι συνάντηση της Παλαιάς οδού Χ.Θ. 562,18 — Χ.Θ. 1+499,64 από Κ. 158 — Κ. 160). ... 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για τη διαπλάτνωση του τμήματος Ντερέ - Παπαδιανά της οδού αρ. 33, στο Ν. Χανίων. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση σχετικά με την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στον Πύργο Ήλειας. 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τροποποίησης οικισμού Ματίστρου στο Ν. Έβρου. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 7/957

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 21,787 στρεμμάτων, στη θέση Φάκεζα περιφέρειας Κοινότητας Πετριών, Ν. Εύβοιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.
- Τις διατάξεις του Ν. 998/1979, «περί Προστασίας Δασών κλπ.», ήτοι: α) του άρθρου 41 παρ. 1 και β) του άρθρου 38 παρ. 1.
- Τις περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως διατάξεις.
- Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 και β) 182447/24.9.80.
- Την 925/2.3.82 απόφαση του Διοικητικού Αλειτουργίου περί κηρύξεως ως αναδασωτέας της αναφερομένης έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλαπτήσεως, την δημόσια δασική έκταση των 21,787 στρεμμάτων, που βρίσκεται στη θέση Φάκεζα περιφέρειας Κοινότητας Πετριών Ν. Εύβοιας και που προσδιορίζεται με τα στοιχεία: ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑΜΝΕΟΠΡΣΤΑ, όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση—άγρος (πιθανή παλαιά κατάληψη).

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 14 Απριλίου 1982

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ



Αριθ. Τ. 68913

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του έργου «Διαπλάτυνση και βελτίωση Έθνικης οδού Καβάλας - Ξάνθης στο τμήμα Ανατολικής εισόδου Καβάλας - Τμήμα Χ.Θ. 1 + 300 έως Χ.Θ. 3 + 000».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 και του Π.Δ. 929/79 «περί της εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν.653/77 περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για την διάνοιξη οδών κλπ.»

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.29 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

4. Τις αποφάσεις : α) ΒΣ1α/13/133-Κ/31.5.1982 'Υπουργού Δημ. Έργων και β) Τ.67562/4.6.82 του υπογράφοντος «περί καθορισμού των βελτιούμενων οδών ή τμημάτων αυτών όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 62 παρ. 9 του Ν.947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

5. Το 3861/19.8.82 έγγραφο τέως 5ης ΠΥΔΕ, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας για την κατασκευή του έργου «Διαπλάτυνση και βελτίωση της Έθνικης οδού Καβάλας - Ξάνθης, στο τμήμα Ανατολικής εισόδου Καβάλας - Τμήμα Χ.Θ. 1 + 300 έως Χ.Θ. 3 + 000» (έργο 7871000-ΔΕ/ΣΛ-Ε071/82), έκτασεως συνολικού έμβαδου (6096) τετραγ. μέτρ.) έξι χιλιάδων ενενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων, όπως αυτή φαίνεται : α) στο απόσπασμα κτηματολογικού πίνακα και β) στο Κτηματολογικό Διάγραμμα που εγκρίθηκαν με την 3389/82 απόφαση τέως 5ης ΠΥΔΕ και συντάχθηκαν από τον Χ. Ραζή.

Στην απαλλοτριούμενη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1) Έθνικό Στάδιο Καβάλας, 2) Σαμέρκας Α.Ε. 3) Άρσι Βαρδάκα Ο.Ε.. 4) Καζανίδου Έλπίδα, 5) Κωσταράς γεώργιος κλπ., κάτοικοι Καβάλας όπως αυτοί φαίνονται στον ανωτέρω κτηματολογικό πίνακα.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη αυτού (Πιστώσεις Δ.Ε. της Σ.Α. -Ε071/82 αριθ. έργου 7871000 'Αποπεράτωση οδού Γεφ. Στρυμόνος - Ν. Περάμου και βελτίωση συνδετηρίου οδού με Έθνικη οδό Θεσ/νίκης — Καβάλας) και των παροδίων ιδιοκτητών σύμφωνα με τις προϋποθέσεις του Νόμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 23 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης
ΚΩΝ. ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. 9.875

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη βελτίωση της Έπαρχιακής οδού αριθ. 22 Χάνι Τσίτου - Καλομοίρας - Ματονερίου - Άμπελογωρίου Ν. Τρικάλων (τμήμα από Γέφυρα Μεγάλου Ρέματος «Παραλλαγή» μέχρι συνάντηση της Παλαιάς οδού Χ.Θ.562,18 - Χ.Θ.1 + 499,64 από Κ.158 - Κ.160).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) του Β.Δ.139/1971 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών

απαλλοτριώσεων», γ) του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων», δ) του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Έθνικων οδών, αντικαταστάσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5269/1931 και ρυθμίσεως συναφών θεμάτων», ε) του άρθρου 62 παρ. 9 και 10 του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» και στ) του Π.Δ. 929/1979 «περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη οδών κ.λ.π.».

2. Την απόφασή μας αριθ. Ε.1878/12.4.1982 (ΦΕΚ 304/24.6.1982 τ.Δ'), με την οποία έχει ορισθεί η βελτίωση Τμήματος της ανωτέρω οδού από (Γέφυρα Μεγάλου Ρέματος «Παραλλαγή» μέχρι συνάντηση της Παλαιάς οδού Χ.Θ. 562,18 - Χ.Θ.1 + 499,64 και από Κ.158 μέχρι Κ.160), αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, ήτοι για την βελτίωση της Έπαρχιακής οδού αριθ. 22 Χάνι Τσίτου - Καλομοίρας - Ματονερίου - Άμπελογωρίου Ν. Τρικάλων (τμήμα από Γέφυρα Μεγάλου Ρέματος «Παραλλαγή» μέχρι συνάντηση της Παλαιάς οδού Χ.Θ. 562,18 - Χ.Θ.1 + 499,64 από Κ. 158 + Κ.160), έκταση συνολικού έμβαδου 481 τ.μέτρων μετά των επίκειμένων δένδρων κ.λ.π., όπως η έκταση αυτή απεικονίζεται στο από 10.2.1982 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα, που συντάχθηκαν από τον Έργοδηγό Δ.Ε. Άθανάσιο Φοῦντα και θεωρήθηκαν την 18.2.1982 από τον Άνδρέα Καμπίρη Δ/ντή Τεχνικών Έπιχειρήσεων Ν. Τρικάλων.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Ιωάννης Παπακώστας και Κων/νος Παπακώστας κάτοικοι Άμπελογωρίου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Τρικάλων και σε βάρος της ΣΑΝΤ 8.229/1982.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 30 Αυγούστου 1982

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΝΟΥΤΣΟΣ

Αριθ. Ο.Ε. 15546

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση κτημάτων για τη διαπλάτυνση του τμήματος Ντερέ - Παπαδιανά της οδού αρ. 33, στο Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Α. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25.11.1929 Δ/τος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το έγγραφο της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. αριθ. 2592/8.10.1982 «περί κηρύξεως ως αναγκαστικής της αναφερόμενης στο θέμα απαλλοτριώσεως», αποφασίζουμε :

Κηρύτουμε αναγκαστικώς απαλλοτριωτέα για λόγους δημόσιας ωφέλειας και συγκεκριμένα για τη διαπλάτυνση του τμήματος Ντερέ - Παπαδιανά της έπαρχιακής οδού αριθμός 33, διάφορα τμήματα με τα επίκειμένα τους συνολικής έκτασης 1.361,50 Μ², όπως αυτά φαίνονται και ορίζονται στο από 4.10.1982 κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα της 2ης Δ.Ε.Κ.Ε. θεωρημένο την 7.10.1982 από την προϊστάμενη της.

Στα απαλλοτριώσιμα κτήματα προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι α) Νικόλαος Έμμαν. Κολομαδάκης, β) Ιωάννης Σταμ. Καμινάκης κλπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη των Δημοσίων Έπενδύσεων (έργο 8171025).

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 4 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΛΟΥΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Π/8318

(5)

Ανακοίνωση σχετικά με την παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στον Πύργο Ήλειας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

1) Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971, σχετικά με τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις, γνωστοποιούμε στους αυτοίς που αναφέρονται πιο κάτω:

α) Σ' αυτούς που έχουν στην ιδιοκτησία τους ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας πάνω στα ακίνητα που αναγκαστικά απαλλοτριώθηκαν, σύμφωνα με την με αριθμό Π. 4992/21. 7.1982 απόφαση του Νομάρχη Ήλειας, για την κατασκευή δρόμου στη ζώνη δ3 και δ2 της Πεδιάδας του Άλφειου.

β) Σ' αυτούς που τυχόν έχουν εγγράψει υποθήκη πάνω σ' αυτά τα ακίνητα ή θανειστές που έχουν κάνει κατάσχεση ή στους τρίτους διενδικητές, ότι σύμφωνα με την με αριθμό 326/1979 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ήλειας, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε για όλα τα ακίνητα μαζί με όλα αυτά που υπάγουν επάνω τους, καθώς αυτό εικονίζεται στο οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πύργου και εκδόθηκε γι' αυτό το με αριθμό 43375/19.8.1982 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης βρχ. δέκα έξι χιλιάδες εκατόν εξήντα (16.160).

2) Η αποζημίωση αυτή πρέπει να αποδίδεται στους δικαιούχους σύμφωνα με το Νόμο.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 5 Νοεμβρίου 1982

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι - 2020

(6)

Έγκριση τροποποιήσεως οικότου Μαιστρου στο Ν. Ξέρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Α. περί σχεδίων πόλεων κλπ. όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής εις τους Νομάρχες αρμοδιότητας επί θεμάτων έγκρισεως έπικατάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών.

3. Το Ν.Α. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68.

4. Τις υπ' αρ. 256/81 και 36/82 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Άλεξ/πόλεως με τις οποίες έγκρίνεται ή τροποποίηση του έγκειμένου σχεδίου έπικατάσεως του Οικότου Μαιστρου.

5. Την με αριθ. 1/23.7.82 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΥΧΟΠ. αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την τροποποίηση του έγκειμένου σχεδίου έπικατάσεως του οικότου Μαιστρου ήτοι:

1) Τη μεταφορά του δρόμου μεταξύ των ΟΤ 45 και 49 σύμφωνα με το συννημένο διάγραμμα και την εξέταση από το Δημοτικό Συμβούλιο της δυνατότητας απόκτησης των κορυφών των Ο.Τ. 45 και 48.

2α) Τη μετατόπιση του δρόμου νότια των ΟΤ 52 και 53 ώστε να συμπίπτει με τη πραγματική θέση των συνόρων μεταξύ των αγροτεμαχίων 450 και 451.

2β) Τη μετατόπιση του άξονα του τελευταίου προς ανατολάς δρόμου του σχεδίου κατά 3,20 μ. προς τα δυτικά με παράλληλη μείωση του μήκους των δρόμων με άξονες που καθορίζονται από τα άξονικά Α19—Α29, Α27—Α28, Α26—Α25 και Α23—Α24, ώστε με τη μετατόπιση αυτή ο άξονας του τελευταίου προς ανατολάς δρόμου που καθορίζεται από τα άξονικά Α29—Α28—Α25—Α24 να ταυτίζεται με τον άξονα του προϋρισταμένου του σχεδίου αγροτικού δρόμου πλάτους 2,5 μ. και το επί πλέον πλάτος να λαμβάνεται εξίσου από τις ιδιοκτησίες που βρίσκονται εκατέρωθεν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άλεξανδρούπολη, 26 Ιουλίου 1982

Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΙΣΤΡΟΥ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500



